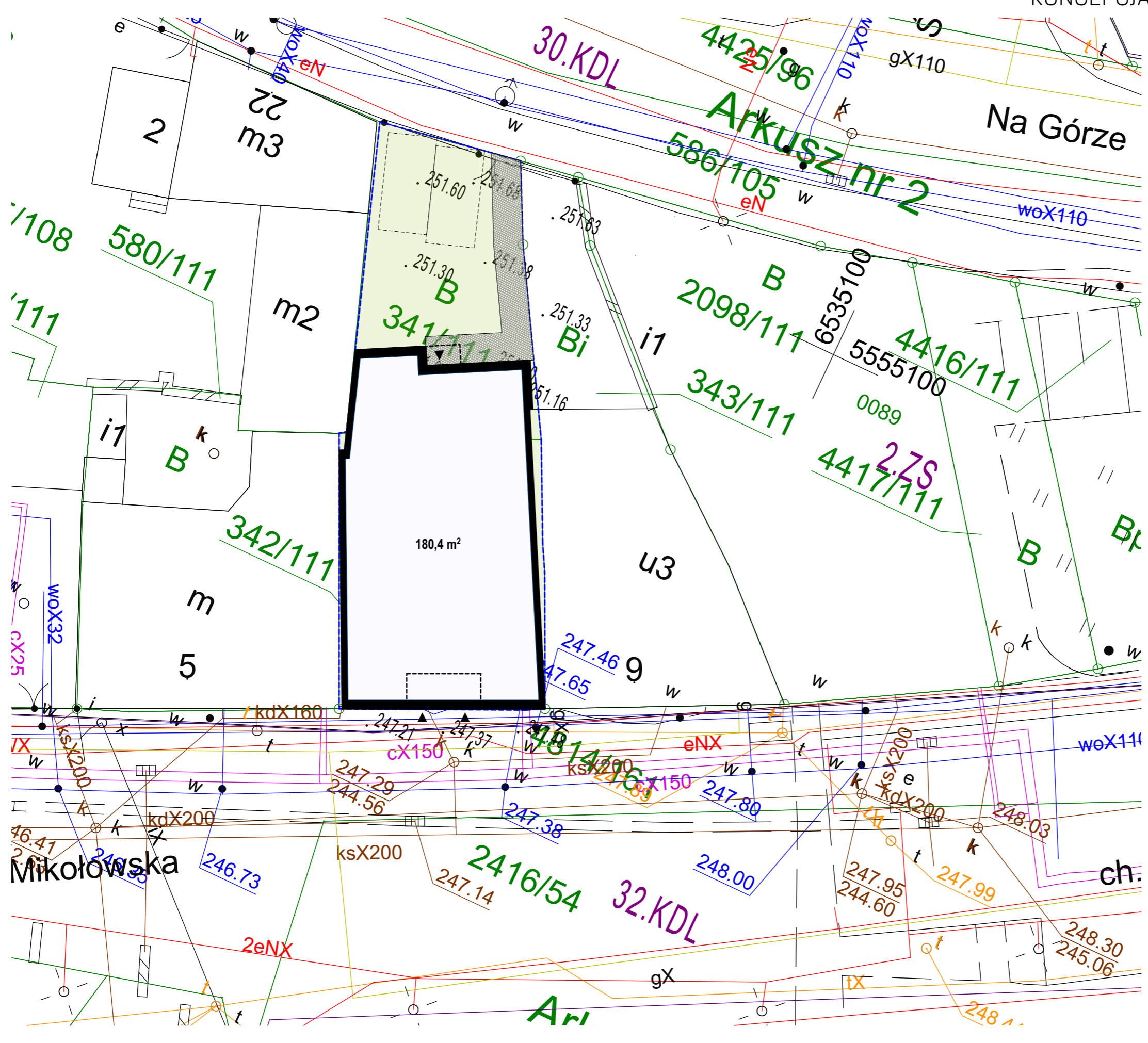




KONCEPCJA budynku usługowo-mieszkalnego - **RYBNIK**



PRZYBLIŻONY BILANS TERENU

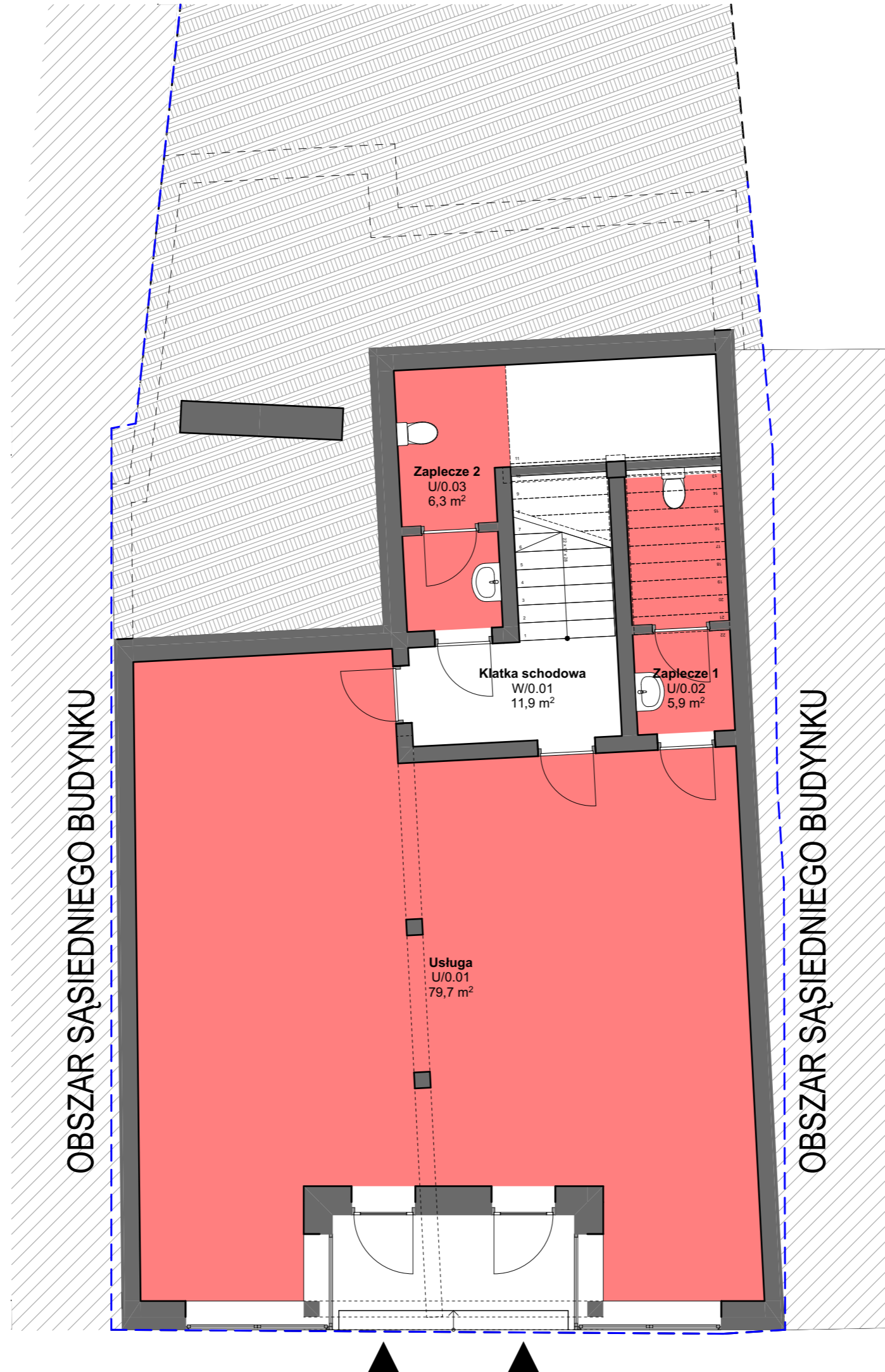
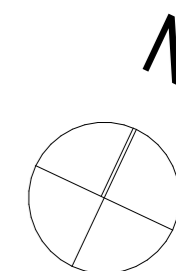
Powierzchnia obszaru = 275,9 m²
 Powierzchnia zabudowy = 180,4 m² - 65 %
 Powierzchnia biologicznie czynna = 57,4 m² - 21 %
 Powierzchnia utwardzona = 46,7 m²
 WIZ = 2,3

MIEJSCA PARKINGOWE wg MPZP
 - 6 lokali - 6 miejsc parkingowych dla mieszkańców
 - pow. użytkowa usług ~ 94 m² - 4 miejsc parkingowych
 SUMA: 10 miejsc parkingowych

LEGENDA

- GRANICA OBSZARU OPRACOWANIA
- OBSZAR OPRACOWANIA
- BUDYNEK PROJEKTOWANY
- ▲ WEJŚCIE DO BUDYNKU
- NIEFORMALNE MIEJSCA PARKINGOWE

Wszelkie prawa zastrzeżone. Kształcie z prawem reprodukcji lub udostępniania osobom trzecim tego rysunku lub jego części, bez wyrażonego upoważnienia Biura Projektowego (Dz.U.24/1984, poz.83, art. 115-118).
 All rights reserved, including the right to reproduce or disclose in third parties this drawing or position hereof without the specific written authorisation of Architectural Design Office (Dz.U.24/1994, poz.83, art. 115-118).



ZESTAWIENIE POWIERZCHNI CZ. WSPÓLNEJ

Nr	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia [m ²]
W/0.01	Klatka schodowa	12,1
		12,1 m²

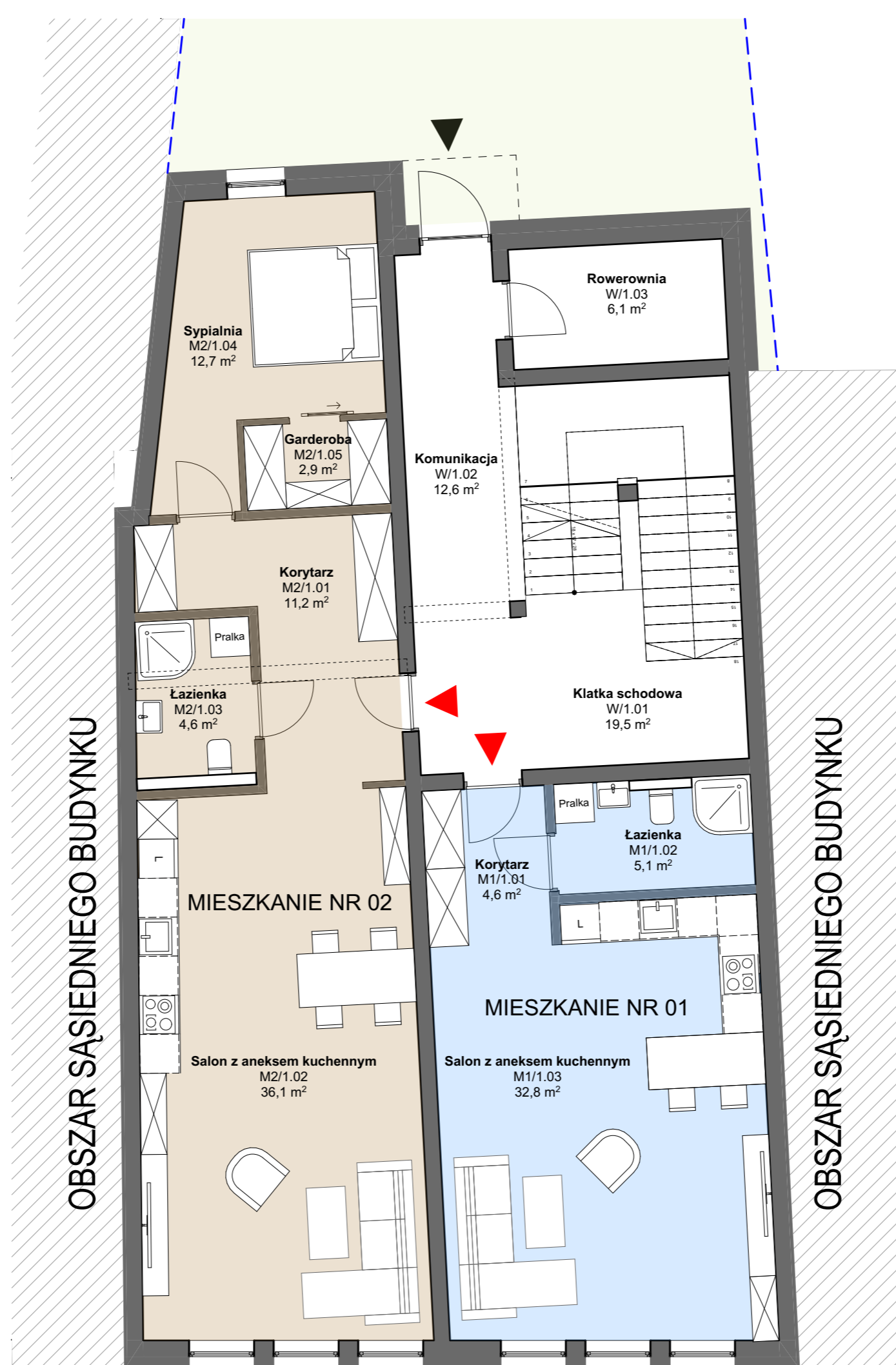
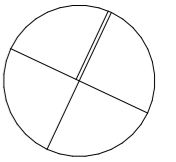
ZESTAWIENIE POWIERZCHNI USŁUG

Nr	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia [m ²]
U/0.01	Usługa	81,6
U/0.02	Zaplecze 1	6,0
U/0.03	Zaplecze 2	6,4
		94,0 m²

RZUT POZIOMU +1 - WERSJA 1

SKALA 1:75

N



ZESTAWIENIE POWIERZCHNI CZ. WSPÓLNEJ

Nr	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia [m ²]
W/1.01	Klatka schodowa	19,6
W/1.02	Komunikacja	12,8
W/1.03	Rowerownia	6,1
		38,5 m²

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI MIESZKANIA NR 01

Nr	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia [m ²]
M1/1.01	Korytarz	4,6
M1/1.02	Łazienka	5,1
M1/1.03	Salon z aneksem kuchennym	33,4
		43,1 m²

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI MIESZKANIA NR 02

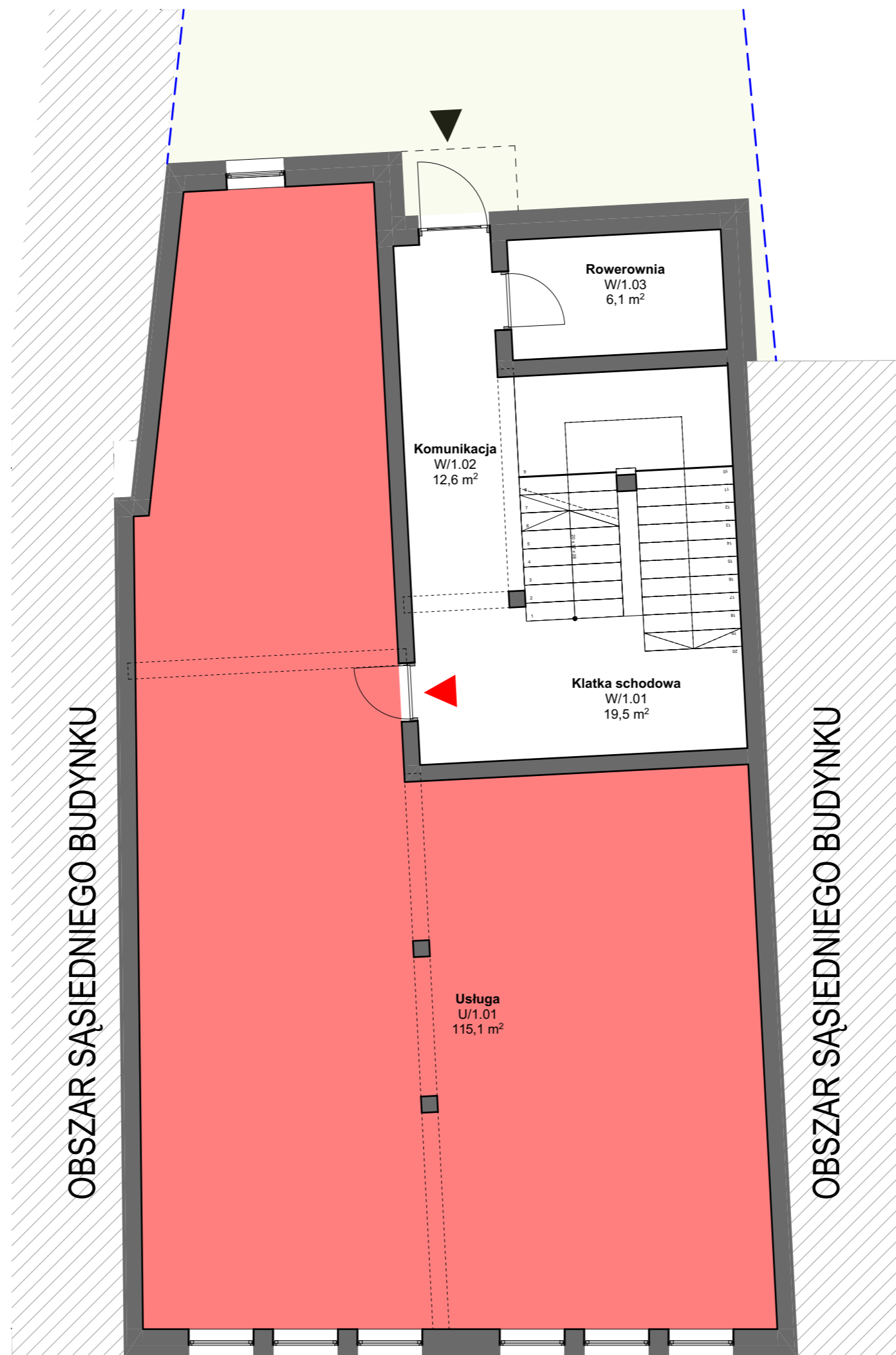
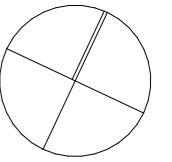
Nr	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia [m ²]
M2/1.01	Korytarz	11,3
M2/1.02	Salon z aneksem kuchennym	36,7
M2/1.03	Łazienka	4,6
M2/1.04	Sypialnia	13,1
M2/1.05	Garderoba	2,9
		68,6 m²

UWAGI:
- poziom +1 : funkcja mieszkaniowa

RZUT POZIOMU +1 - WERSJA 2

SKALA 1:75

N

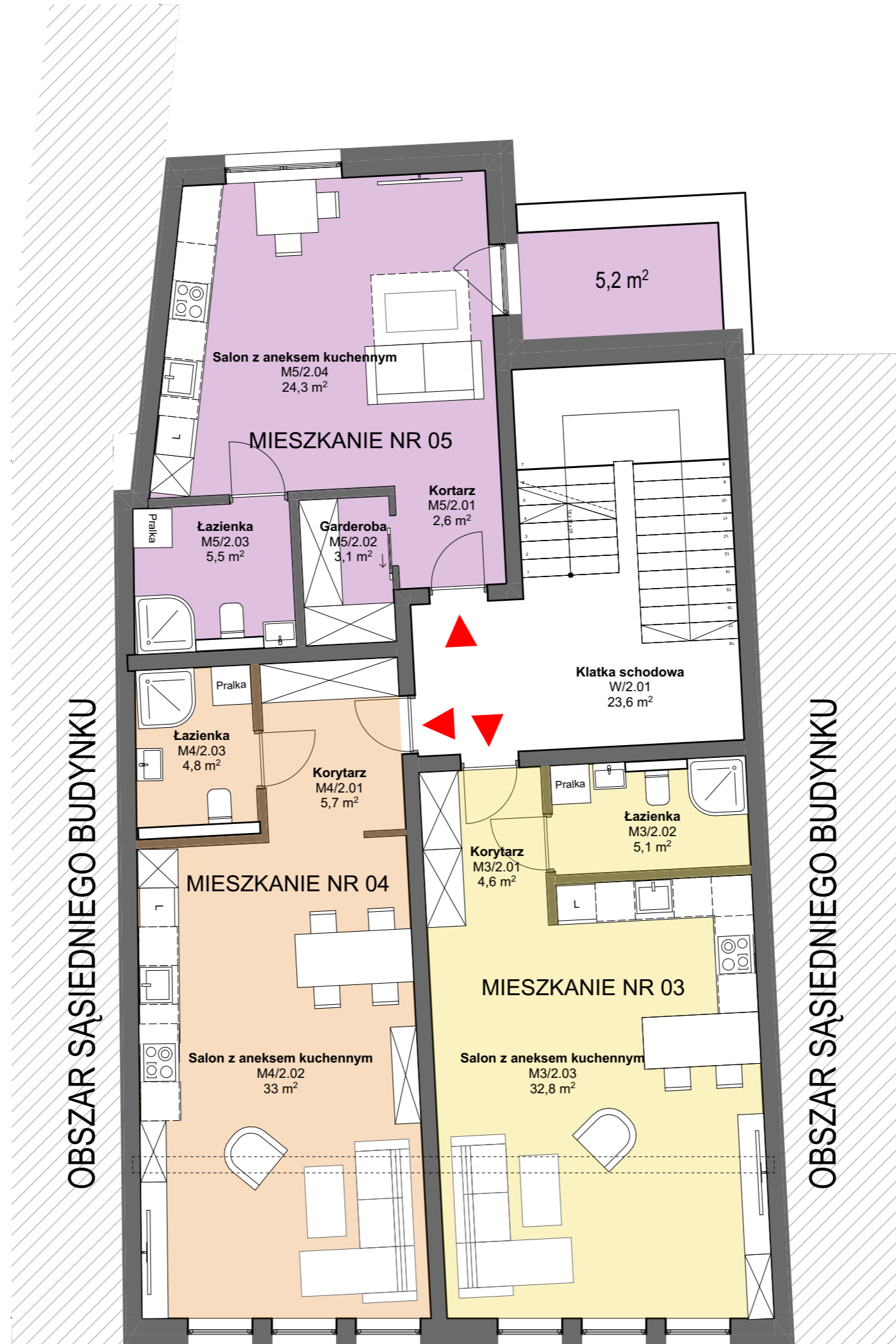
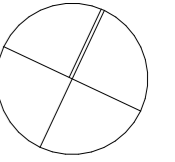


ZESTAWIENIE POWIERZCHNI CZ. WSPÓLNEJ

Nr	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia [m ²]
W/1.01	Klatka schodowa	19,6
W/1.02	Komunikacja	12,8
W/1.03	Rowerownia	6,1
		38,5 m²

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI USŁUG

Nr	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia [m ²]
U/1.01	Usługa	115,1
		115,1 m²



ZESTAWIENIE POWIERZCHNI CZ. WSPÓLNEJ

Nr	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia [m ²]
W/2.01	Klatka schodowa	23,7
		23,7 m²

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI MIESZKANIA NR 03

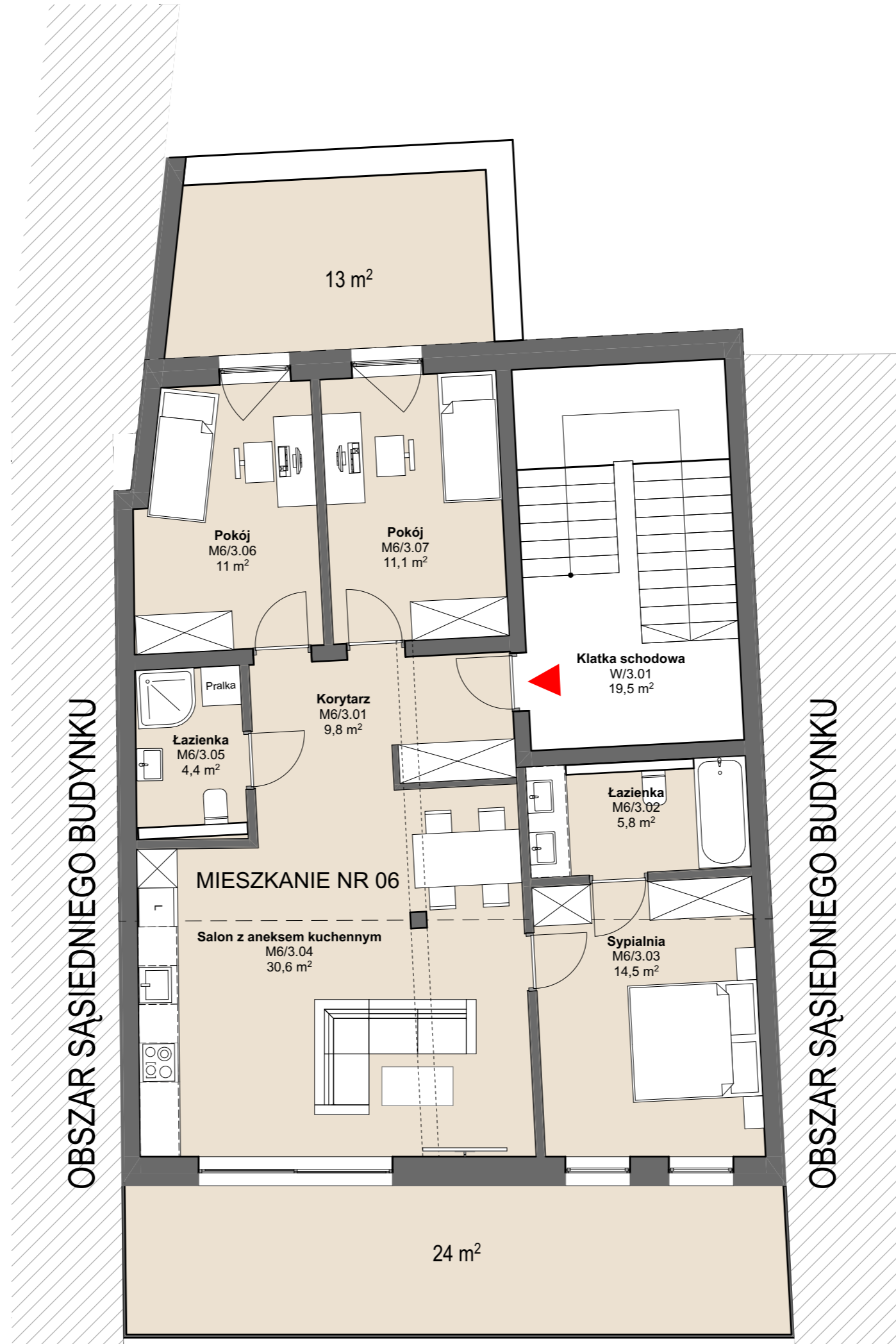
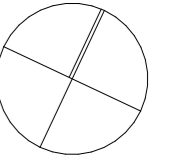
Nr	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia [m ²]
M3/2.01	Korytarz	4,6
M3/2.02	Łazienka	5,1
M3/2.03	Salon z aneksem kuchennym	33,4
		43,1 m²

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI MIESZKANIA NR 04

Nr	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia [m ²]
M4/2.01	Korytarz	5,8
M4/2.02	Salon z aneksem kuchennym	33,6
M4/2.03	Łazienka	4,8
		44,2 m²

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI MIESZKANIA NR 05

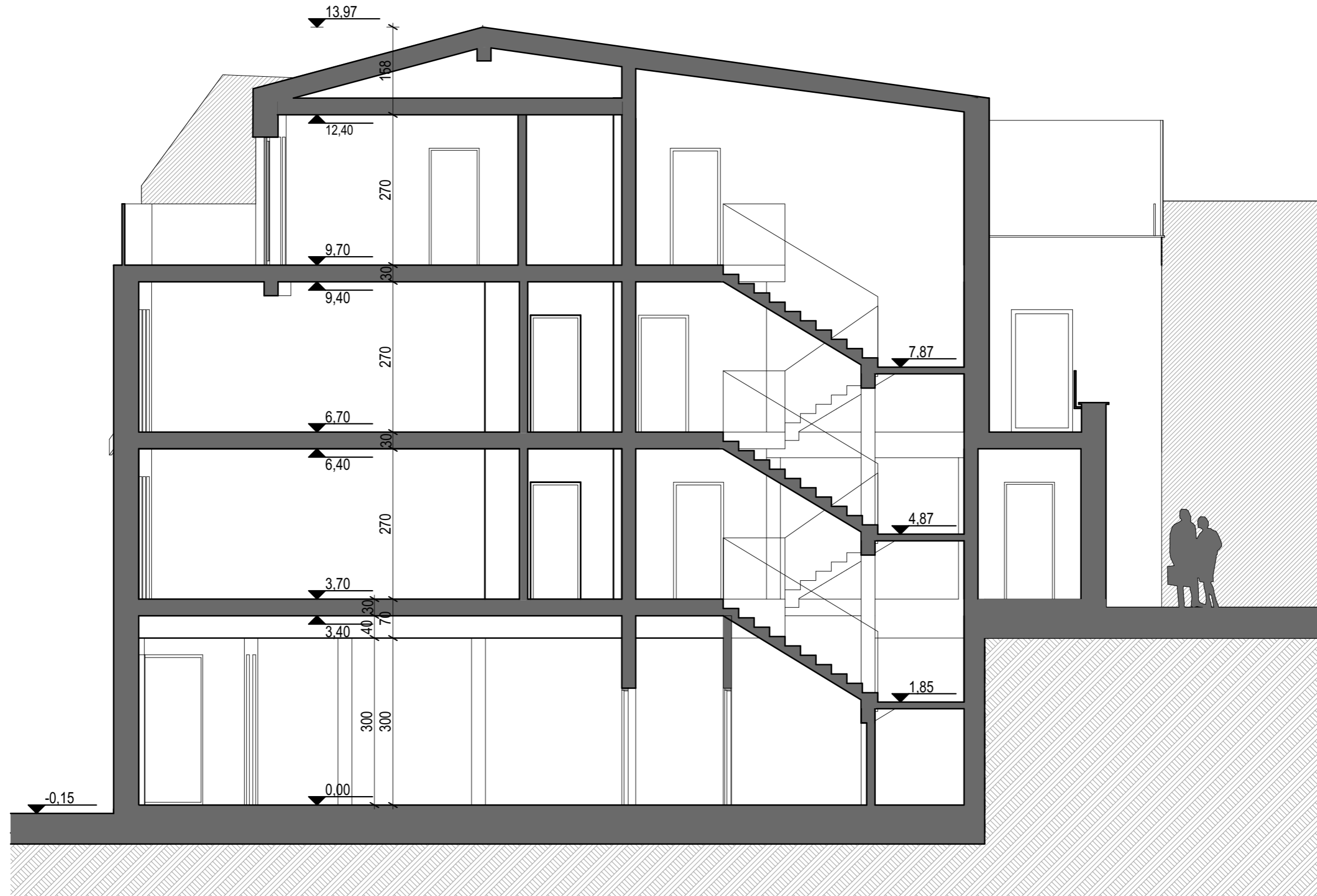
Nr	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia [m ²]
M5/2.01	Kortarz	2,6
M5/2.02	Garderoba	3,1
M5/2.03	Łazienka	5,5
M5/2.04	Salon z aneksem kuchennym	24,9
		36,1 m²



ZESTAWIENIE POWIERZCHNI MIESZKANIA NR 06

Nr	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia [m ²]
M6/3.01	Korytarz	9,8
M6/3.02	Łazienka	5,8
M6/3.03	Sypialnia	14,9
M6/3.04	Salon z aneksem kuchennym	31,2
M6/3.05	Łazienka	4,4
M6/3.06	Pokój	11,2
M6/3.07	Pokój	11,3
		88,6 m²

PRZEKRÓJ A-A - WERSJA 1
SKALA 1:75



Wszelkie prawa zastrzeżone. Kształcie z prawem reprodukcji lub udostępniania osobom trzecim tego rysunku lub jego części, bez wyrażonego upoważnienia Biura Projektowego (Dz.U.24/1984, poz.83, art. 115-118).
All rights reserved. Including the right to reproduce or disclose to third parties this drawing or position there of without the specific written authorisation of Architectural Design Office (Dz.U.24/1994, poz.83, art. 115-118)

UWAGI:
- wysokość kondygnacji I wynosi 3,70 m
- wysokość budynku wynosi 13,97 m















